

いままでも、これからも、  
世界基準の物流拠点。

**RINKO**



# 世界に開かれ、 地域に根ざす。

私たちリンコーの社会に対する責任と行動

企業理念

**RINKO**

私たちはお客様の心を大切にし  
未来を見つめ 新しい社会  
豊かな人間環境を創造する  
企業をめざします



1905年（明治38年）の創業より、リンコーコーポレーションは新潟港の発展とともに歩んできました。新潟西港に日本唯一の私有港湾「臨港埠頭」を持ち、また、新潟東港には本州日本海側最大級の危険品倉庫や大型の一般倉庫を建設するなど、国際物流と地域社会を支えてきました。現在では、新潟港における貨物取扱量は私たちがトップシェアを誇っています。

中国や東南アジアなどアジア諸国の経済発展や経済連携、自由貿易が加速するなか、国際物流が拡大し、海運の重要性は益々高まっています。私たちは、港湾業務における豊富な経験と高い専門性を活かし、効率的かつ安全な物流ネットワークの構築に努め、これからも新潟港での物流を牽引してまいります。同時に、港湾事業から派生させた不動産、機械営業、商事、環境事業、ホテル経営など幅広い事業を関連企業と連携しながら展開し、地域の発展に貢献してまいります。

これからも「お客様の心を大切に、未来を見つめ、新しい社会、豊かな人間環境を創造する企業をめざします」の企業理念のもと、皆様に信頼される企業グループとして最高のサービスを提供し続けてまいります。

株式会社リンコーコーポレーション

代表取締役社長

本間 常徳



### 事業内容

新潟に根ざし、  
新潟から  
世界へ。

#### 総合物流

- 港湾運送
- 倉庫業
- 船舶代理店
- 作業港湾
- 内航輸送
- 陸上運送
- 航空貨物

#### 不動産・保険代理店・商事

- 不動産
- 保険代理店
- 商品販売

#### 機械営業

- 建設機械
- 産業機械

#### 環境事業

- 木材リサイクル事業

#### ホテル

- ホテル新潟

## 臨港埠頭

[新潟西港]

一般貨物

RINKO WHARF

# 日本で唯一の 私有港湾。



臨港埠頭は、日本で唯一の私有港湾といわれ、民間企業で港湾施設の運営を行っております。一般貨物埠頭、危険物専用埠頭、油槽船専用埠頭など、最大水深10m、最大6万重量トンの船舶が接岸可能な埠頭を備えており、船から荷卸した貨物、船へ荷揚げする貨物を保管する多種多様な営業倉庫、上屋、野積場、燻蒸施設の他、荷捌きを行う大型90トンクレーンを始めとした荷役機械、車輛設備を有しております。私有港湾であることから、柔軟な対応が可能であり、お客様の様々なご要望にお応えすることができます。

新潟東港

一般貨物／コンテナ

NIIGATA EAST PORT

# 日本海側 拠点港に選定。



後背地に広大な工業団地及びエネルギー基地を抱え、本州日本海側随一の外貿コンテナ取扱量を誇る新潟東港は昭和44年の開港以来、北東アジア地域の拠点港湾として着実に発展してきました。平成23年には日本海側拠点港（総合的拠点港及び機能別拠点港（国際海上コンテナ、LNG））に選定され、果たす役割は益々大きくなっております。弊社では本船・沿岸荷役からターミナル上屋・立体自動倉庫・定温倉庫など充実した保有設備での保管・流通加工にも対応しており、多様な物流サービスを提供しております。

## 直江津港

一般貨物 / コンテナ

NAOETSU PORT

## 北陸新幹線開業により 益々便利に。



上信越自動車道と北陸自動車道の分岐点に位置し、北陸新幹線開業により交通アクセスが益々便利になりました。釜山港(韓国)、大連港、天津新港(中国)を結ぶ定期コンテナ航路を有し、釜山港をハブ港として、アジア、欧米など、世界各国とのサービスを提供しております。また、LNG火力発電所、受け入れ基地の建設が進んでおり、未来に向けた発展途上の港となっております。弊社では、直江津港、姫川港、柏崎港における船舶代理店業務、通関業務並びに輸出入貨物に関わる乙仲業務を行っております。

## 新潟空港

航空貨物

NIIGATA AIR PORT

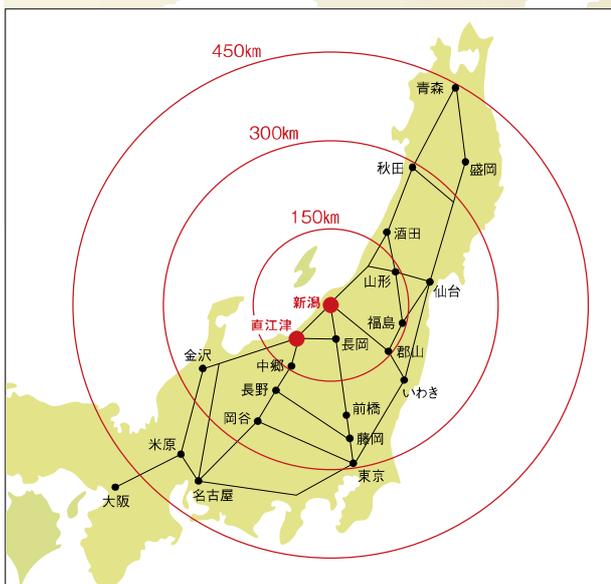
## 定期便による全世界への 輸出入へ対応。



新潟駅からバスで約25分と市街地から近く、便利な場所に位置しております。新潟空港には、ソウル、上海、ハルビンへの外国定期便の他、成田空港への国内定期便が就航しており、全世界へ向けた輸出入業務に対応しております。弊社は、新潟空港の敷地内に営業所をかまえ、新潟県内、近隣県のお客様の貨物を通関、保税、集配運、梱包、保管までトータルにカバーしております。

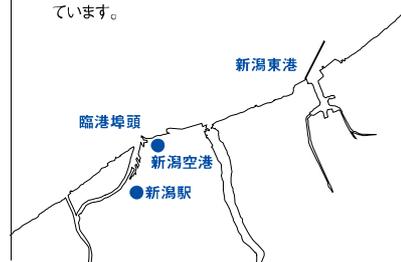
# 世界基準の 物流拠点。

「港」から生まれる物語がある。  
 「港」から始まるビジネスがある。  
 世界を舞台とする国際物流の拠点「港」を中心に、  
 リンコーはさらなる飛躍を目指します。



## ●新潟港について

新潟西港・新潟東港の2つの港から構成される新潟港。外貿定期コンテナ航路が就航し、10万トン級タンカーも入港する日本海側唯一の「中核国際港湾」に指定されています。さらに首都圏や関西圏、福島、東北とを結ぶ高速交通網の結節点であり新潟空港にも近いなど、拠点港として高いポテンシャルを有しています。



## 総物流

business  
field

01

# 港湾業務をトータルに行い、 国際物流に貢献。

### 港湾業務

#### 一般貨物



本船荷役

#### コンテナ貨物



沿岸荷役



#### くん蒸・保管

木材や植物類のくん蒸が必要な場合は、専門のスタッフが、万全を期して作業を実施します。



#### 陸運

一連の港湾運送に引き続き、トラックによる貨物輸送もリンコーにお任せください。



#### コンテナ作業

製品に関するノウハウを活かし、コンテナへの詰め込み、取り出し作業を無駄なくスピーディに行います。

### 倉庫保管

臨港埠頭および東港に、定温倉庫や立体倉庫を含む複数の倉庫を保有しています。



● 大規模立体自動倉庫



● リンコー物流センター1号



● 定温2号倉庫

新潟東港をはじめ、新潟西港、直江津港、私有港湾である臨港埠頭において、港湾業務をトータルに展開し、また、特殊車両のほか、倉庫や上屋なども完備し、船内荷役・沿岸荷役から、コンテナ作業・くん蒸・保管・運輸、通関、輸出入に関する幅広い業務により、総合的なサービスを提供しています。

## 船舶業務 作業港湾

新潟港に入港する船舶の安全な入出港と円滑な荷役を図るため、船員に代わり官庁手続きや荷役業者との打合せを行う船舶代理業務とLNG船をはじめとするタンカー船の繫留・荷役作業を行う作業港湾業務を行います。長年に亘り蓄積された経験・知識を生かし、安全維持に努めています。



● 船舶代理業務



● 作業港湾業務

## 内航運送

冬場の日本海も安全・確実に輸送します。

総合物流の一環として、日本中全海域での内航輸送を行っています。トラック運送に比較し環境にやさしい運輸形態であり、大量ロットを一括運送することで物流経費を画的にカットできます。



## 陸上運送

近距離から長距離まで安全輸送。

一般貨物から重量貨物まで、リンコーグループでは様々な貨物の特性に合わせた車種・車両を揃え、お客様のニーズにお答えします。新潟から全国へ、大切な貨物をお届けいたします。



## 不動産・保険代理店

business  
field

02

こころ豊かな未来のために、  
リンコーのビジネスフィールドは広がります。

### 不動産

リンコーの歴史は、  
地域に貢献する不動産事業の  
歩みでもあります。  
時代の変遷に即した幅広い  
不動産ビジネスを展開しています。

#### 資産運用事業

古くは山の下開発、臨港埠頭築港などに事業化された  
膨大な保有土地を活用し、資産賃貸を主とする運用事  
業により、地域・産業の発展に寄与しています。

#### 流通仲介事業

不動産の仲介事業において、豊富な経験を活かして  
お客様のご要望にお応えしています。



●ドルトワール南笹口

### 保険代理店

「いざ」という時のために、皆様をしっかりとサポートします。

保険代理店課では、自動車保険・火災保険・賠償責任保険・傷害保険などの損害保険を各種取り揃えています。経験によって培われた専門知識を生かし、皆様の安心をサポートします。

#### 法人のお客様

お客様のニーズにあった保険  
商品をご提案いたします。

財物損害の補償

損害賠償の補償

従業員・役員のケガの補償

経営者の補償

#### 個人のお客様

「安心」の保険商品をご案内  
いたします。

自動車保険

住まい・家財の保険

ケガの保険

旅行・レジャーの補償

#### 取扱保険会社

三井住友海上火災保険株式会社

東京海上日動火災保険株式会社

損害保険ジャパン株式会社

あいおいニッセイ同和損害保険株式会社



## 商事

business  
field

03

# お客様のニーズに合った 幅広い商品、サービスを提供しています。

## 商品販売

新潟から日本全国、世界へと、お客様のニーズに合った幅広い商品およびサービスを提供しています。

コンクリート擁壁、ブルーシート、パレットなどの梱包・物流資材を始め、施設・オフィス用品、セメント・建築資材、業務用雑貨まで豊富に商材を取り揃えています。

また、中国・台湾・EUなどもビジネスを展開しています。



● 荷役用品 (特大ブルーシート)



● プラスチック包装資材



● プラスチック物流資材



● セメント・建設資材



● 荷役用品 (擁壁)

## 機械営業

business  
field

04

# 各種機械の販売からメンテナンスまで。 私たちにお任せください。

各種機械の販売からメンテナンスまで。  
一流メーカーとの連携による  
信頼のおけるサービスを提供します。

大型／小型自動車整備工場、建設機械整備工場及び車検場を  
完備した総合整備工場です。港湾特殊機材も含め、あらゆる車輛  
の修理、点検、整備の他、有資格者による車検、年次点検を承っ  
ております。また、建設機械トップメーカー各社の「販売特約代理  
店」として、各種建設機械、特殊車輛の販売も行っております。



## 環境事業

business  
field

05

# 木材リサイクルを中心に、 環境保全のために活動しています。

解体工事業から木材リサイクルへ。

リンコーでは、1982年（S57年）に産業廃棄物処理業を  
開始し、1985年（S60年）に新潟県内で初めて木材リサイク  
ルセンターを開設しました。新潟市内を中心に多くの木くずが  
当社リサイクルセンターで処理され、製品として再利用されて  
おります。

一般廃材・解体材



燃料用チップ

パレット・梱包材・柱材・角材



古材破碎チップ

リサイクルの流れと製品



木くずの受入



木くずの分別



木くずの破碎処理



磁選機



金属検出機



保管・出荷

## ホテル

business  
field

06

# 人と人の出会いを大切にする リンコーのホスピタリティ

### ANA クラウンプラザ ホテル

ANAクラウンプラザホテルは、グローバルなサービススタンダードと日本の信頼を兼ね備えたホテルブランドです。また、「Great Hotels Guests Love（お客様に愛されるホテルを目指して）」のスローガンのもと、地域のコミュニティの場として地元から「親しまれ」「愛され」「評価される」ホテルとなるため、また、気軽にお客様が立ち寄れるホテルになるための一環として無料展示ギャラリースペースを開放し、写真、絵画、陶芸などの作品を広く募集し展示しております。



# the history

## 沿革 リンコーの夢は、これからも、新潟とともに。

1905 明治38年11月 株式会社に至る法人新潟健康舎として創立。事務所を新潟市白山浦1丁目に設置し、牧畜及び牛乳販売を営業目的とする。



1911 明治44年12月 商号を「株式会社新潟健康舎」と変更。

1914 大正 3年 5月 営業目的に土地開墾利用業、物品販売業、地所貸付業、倉庫業、地方鉄道業を追加。

1919 大正 8年 9月 営業目的に倉庫運輸事業等を追加。

1920 大正 9年10月 商号を新潟臨港株式会社に変更。

1923 大正12年 5月 築港と鉄道敷設の起工式を挙行。

1924 大正13年12月 臨港鉄道開通。貨物輸送業及び連帯運輸営業開始。

1925 大正14年 4月 第一埠頭(現A埠頭)に汽船第8平安丸初入港。



1940 昭和15年10月 商号を新潟臨港開発株式会社に変更し、荷役業、仲立業を営業目的に追加。

1941 昭和16年 2月 牧畜及び牛乳販売業の一切を明治乳業に譲渡する。

1955 昭和30年 4月 株式を新潟証券取引所に上場する。

1960 昭和35年10月 新潟海陸運送株式会社を合併、商号を新潟臨港海陸運送株式会社と変更。

1961 昭和36年10月 株式を東京証券取引所(第2部)に上場する。

1962 昭和37年 4月 海運業に進出。

1964 昭和39年 6月 新潟地震で臨港埠頭及び諸設備が大被害を受けたが、自力復興を遂げた。

1968 昭和43年12月 資本金を12億円に増資。

1969 昭和44年 大規模宅地開発に着手。

1970 昭和45年 6月 東港営業所を開設。



1976 昭和51年 5月 臨港埠頭にチップヤード完成。

1980 昭和55年11月 新潟/ナホトカコンテナ業務開始。

1982 昭和57年 6月 産業廃棄物処理業を営業目的に追加。

1985 昭和60年 7月 木材リサイクルセンター(廃材処理)操業開始。

1987 昭和62年 3月 本社新社屋の完成に伴い、新潟市万代5丁目11番30号に移転。

昭和62年11月 資本金を19億5千万円に増資。

1988 昭和63年 4月 ホテル新潟全館新装オープン。

1991 平成 3年 7月 商号を株式会社リンコーホールーションに変更。

1994 平成 6年 4月 ホテル大佐渡新装オープン。

1999 平成11年 8月 東港支社を新社屋完成に伴い、北蒲原郡聖籠町地内に移転。

2004 平成16年 4月 東港支社に、新潟港港湾地区では初の立体自動車庫が完成。

2005 平成17年 5月 5月12日、リンコーホールーション創立百周年記念式典挙行。

2007 平成19年 4月 臨港D埠頭に、臨港物流センター1号が完成。

2008 平成20年 4月 東港支社隣接地に、東港ターミナル6号上屋・7号倉庫が完成。

平成20年12月 ホテル新潟がANAクラウンプラザホテル新潟にブランド変更。

2009 平成21年 6月 新潟市東区船江町に機械営業部新事務所・工場が完成。

2013 平成25年 5月 臨港埠頭内に臨港3号上屋が完成。

2017 平成29年 4月 AEO制度における「認定通関業者」に認定。

2019 平成31年 3月 新潟港エリア初の大型危険品倉庫(東港ケミカルセンター1号)が完成。

令和元年 9月 東港支社隣接地に、東港ターミナル8・9・10号が完成。

2021 令和 3年 4月 株式会社ホテル大佐渡の全株式を譲渡





## ● 事業所



**本社**  
〒950-8540  
新潟市中央区万代5丁目11番30号  
TEL.025-245-4113  
FAX.025-246-4113

**東京支社**  
〒105-0011  
東京都港区芝公園1丁目8番21号 芝公園リッジビル4F  
TEL.03-3438-1433  
FAX.03-3438-1434

**直江津支店**  
〒942-0011  
上越市港町1丁目9番1号 佐渡汽船ターミナルビル3F  
TEL.025-543-4207  
FAX.025-543-3623



**東港支社**  
〒957-0101  
北蒲原郡聖籠町東港3丁目170番地16  
TEL.025-256-4120  
FAX.025-257-5300

**臨港支店**  
〒950-0041  
新潟市東区臨港町2丁目4914番地380  
TEL.025-274-5181  
FAX.025-271-4706

**横浜営業所**  
〒231-0811  
神奈川県横浜市中区本牧ふ頭1 (KUKUビル1階)  
TEL.045-621-6661  
FAX.045-621-6655

**整備工場**  
〒950-0031  
新潟市東区船江町1丁目54番1号  
TEL.025-274-5182  
FAX.025-273-6020

**木材リサイクルセンター**  
〒950-0041  
新潟市東区臨港町3丁目4914番583  
TEL.025-271-8100  
FAX.025-271-7985

## ● 連結子会社



**株式会社ホテル新潟**  
〒950-8531  
新潟市中央区万代5丁目11番20号  
TEL.025-245-3331  
FAX.025-243-0493



**リンコー港運倉庫株式会社**  
〒950-3102  
新潟市北区島見町字芝田2434-48  
TEL.025-255-3535  
FAX.025-255-3540



**リンコー運輸株式会社**  
〒950-0031  
新潟市東区船江町1丁目6番33号  
TEL.025-274-7541  
FAX.025-271-6109



<http://www.rinko.co.jp>